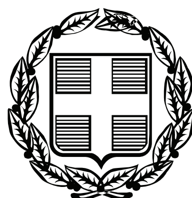


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 337**

15 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6322/2008 (1)

Καθορισμός συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης, σε τμήμα οικοπέδου φερομένου ως ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, που βρίσκεται στη Νέα Κρήνη του Δήμου Καλαμαριάς του Νομού Θεσσαλονίκης, όπου βρίσκεται το κέντρο «Ρέμβη» του οποίου έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο το ογκομετρικό περίγραμμα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

● Του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/τ.Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το ν. 1772/1988 (ΦΕΚ 69/τ.Α΄) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/τ.Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» και ειδικότερα της παρ. 5 αυτού.

● Του π.δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158/τ.Α΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

● Του π.δ. 167/2005 (ΦΕΚ 220/τ.Α΄) «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης».

● Του π.δ. 63/21.4.2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ Α΄ 98/22.4.2005).

2. Την υπ’ αριθμ. Υ.704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575/τ.Β΄) κοινή υπουργική απόφαση του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την υπ’ αριθμ. 301/15.1.2007 (ΦΕΚ 80/τ.Β΄) «Συγκρότηση ενιαίου διοικητικού τομέα και σύσταση θέσης ειδικού γραμματέα στο Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης».

4. Την από 17.3.2008 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

5. Το υπ’ αριθμ. (Υ.ΜΑ.Θ. 6322/5.6.2008) 2178/20.5.2008 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Καλαμαριάς με συνημμένα τα αποδεικτικά ανάρτησης, δημοσίευσης, πρόσκλησης και καθαίρεσης της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης και την από 1.4.2008 δημοσίευση πρόσκλησης στην εφημερίδα «Μακεδονία».

6. Το υπ’ αριθμ. (Υ.ΜΑ.Θ. 3680/7.4.2008) 323/3.4.2008 έγγραφο της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου με το οποίο συμφωνεί με τα αναφερόμενα στην παραπάνω αιτιολογική έκθεση.

7. Την υπ’ αριθμ. 6133/16.10.2000 (ΦΕΚ 758/τ.Δ΄/9.11.2000) απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας - Θράκης για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του ογκομετρικού περιγράμματος κ.λπ. του κέντρου «ΡΕΜΒΗ» στη Ν. Κρήνη του Δήμου Καλαμαριάς, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε συμπληρωματικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τμήμα οικοπέδου φερομένου ως ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, που βρίσκεται στη Νέα Κρήνη του Δήμου Καλαμαριάς του Νομού Θεσσαλονίκης, όπου βρίσκεται το κέντρο «ΡΕΜΒΗ» του οποίου έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο το ογκομετρικό περίγραμμα (Απόφαση υπ’ αριθν. 6133/16.10.2000 του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης, ΦΕΚ 758/τ.Δ΄/9.11.2000), όπως φαίνεται διαγραμμισμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Υποδομών του Υ.ΜΑ.Θ. και σε αντίτυπό του δημοσιεύθηκε με την παραπάνω απόφαση και συγκεκριμένα.

Επιτρέπουμε:

α) την κατασκευή προσθήκης κατ’ επέκταση στεγάστρου με κινητά κατακόρυφα γυάλινα ανεμοθωράκια, στο χαρακτηρισμένο ογκομετρικό περίγραμμα του κέντρου «ΡΕΜ-

ΒΗ», στο τμήμα ιδιοκτησίας του Δημοσίου, στη θέση και στις διαστάσεις, όπως αυτή φαίνονται διαγραμμισμένα στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

β) την κατασκευή προσθήκης κατ' επέκταση σε υφιστάμενο κτίσμα (κουζίνα), στο τμήμα φερόμενης ιδιοκτησίας του Δημοσίου, ισογείου κτιρίου (δύο γραφείων) στη θέση και στις διαστάσεις, όπως φαίνονται διαγραμμισμένα στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα αναφέρονται στην απόφαση χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του ογκομετρικού περιγράμματος του παραπάνω κτιρίου (Απόφαση υπ' αριθμ. 6133/16.10.2000, ΦΕΚ 758/τ.Δ΄/9.11.2000 του Υπουργού Μακεδονίας- Θράκης).

3. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του π.δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων Νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

4. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Ιουνίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Μπάζωμα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΓΚΟΜΕΤΡΙΚΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΘΗΚΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ Υ.ΜΑ.Θ. 6133/16-10-2000/Φ.Ε.Κ. 758/9-11-2000 ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ "ΡΕΜΒΗ" ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΚΡΗΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Προστιθέμενο τμήμα στο παλιό ογκομετρικό περίγραμμα
Τμήμα 1: Θ.α.β.γ.δ.ε.ζ.η.Θ=87,01τ.μ.
Τμήμα 2: ι.κ.λ.μ.ν.ι.= 13,72τ.μ.

Β.Κ.350 ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ./ΚΕΔ /33/27-9-2001/Δ28
ΕΠΙΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ΣΤΟΝ κ. ΘΩΜΑ ΜΠΕΝΔΟ
ΕΜΒΑΔΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α= 874,77Τ.Μ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΝΤΙΝΟΥ ΚΥΡΑΤΣΟΥ
ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Α,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Γ,Β,Α,= 2862,04 Τ.Μ.

Συνοδεύει την από 17-3-2008 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Υποδομών τμ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. του ΥΜΑΘ, για τον καθορισμό συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης, σε τμήμα οικοπέδου φερομένου ως ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, στη Νέα Κρήνη του Δήμου Καλαμαριάς του Νομού Θεσσαλονίκης, όπου βρίσκεται το κέντρο "ΡΕΜΒΗ" χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο (Υ.Α. 6133/16.11.2000 ΦΕΚ 758Δ/9.11.2000)

Ο Εισηγητής

Ανθόπουλος Γεώργιος
Αρχιτ. Μηχ/κός με Α' β.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 75%

Αριθμ. ΔΠ-Π 306 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Δράμας - κατάργηση του προκηπιου στην ανατολική πλευρά της οδού Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/τ.Α΄) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Το ν. 3044/2002 για τη ΜΣΔ και άλλες διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

4. Τις διατάξεις του π.δ. 14/27.7.1999 (ΦΕΚ-580/τ.Δ΄/1999) και ειδικότερα τα Αρθ-152, Αρθ-153, Αρθ-154 και Αρθ-159.

5. Τις διατάξεις των Ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/τ.Α΄/1994).

6. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/τ.Α΄/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Την Εγκ - 6/2006 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

8. Το από 15.4.1930. π.δ. με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης Δράμας.

9. Την υπ' αριθμ. ΤΠ-ΠΕ 2032/31.5.1995 (ΦΕΚ 416/19.6.1995/τ. Δ΄) απόφαση της Περ. Δ/ντριας Δράμας με την οποία εγκρίθηκε η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δράμας.

10. Το ΓΠΣ Δράμας όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 72238/4616/7.3.1994 (ΦΕΚ 896/τ.Δ΄/30.8.1994) υπουργική απόφαση.

11. Το υπ' αριθμ. 36755/10.10.2008 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

12. Την υπ' αριθμ. 1787/14.5.1987 απόφαση Νομάρχη μείωσης του πλάτους του αναφερόμενου προκηπίου από 5μ. σε 3μ.

13. Την υπ' αριθμ. 155/2005, 264/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δράμας «Γνωμοδότηση για την κατάργηση πρασιάς στην ανατολική πλευρά της οδού Αθηνών».

14. Το διάγραμμα που συνοδεύει την προαναφερόμενη απόφαση τροποποίησης.

15. Την τεχνική έκθεση με την οποία αιτιολογείται η πρόταση τροποποίησης.

16. Την εισήγηση του προϊσταμένου του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών.

17. Την υπ' αριθμ. 25/2008 θετική γνωμοδότηση του συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Ν. Δράμας αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δράμας με την κατάργηση του προκηπιου στην ανατολική πλευρά της οδού Αθηνών. (όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του τμήματος πολεοδομικών εφαρμογών Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Δράμας) για τους λόγους που αναγράφονται στην υπ' αριθμ. 25/2008 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Ν. Δράμας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σε όσους έχουν έννομο συμφέρον, προσφυγή για παράβαση νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 69 του π.δ. - 30/1996, ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας, μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησής της.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

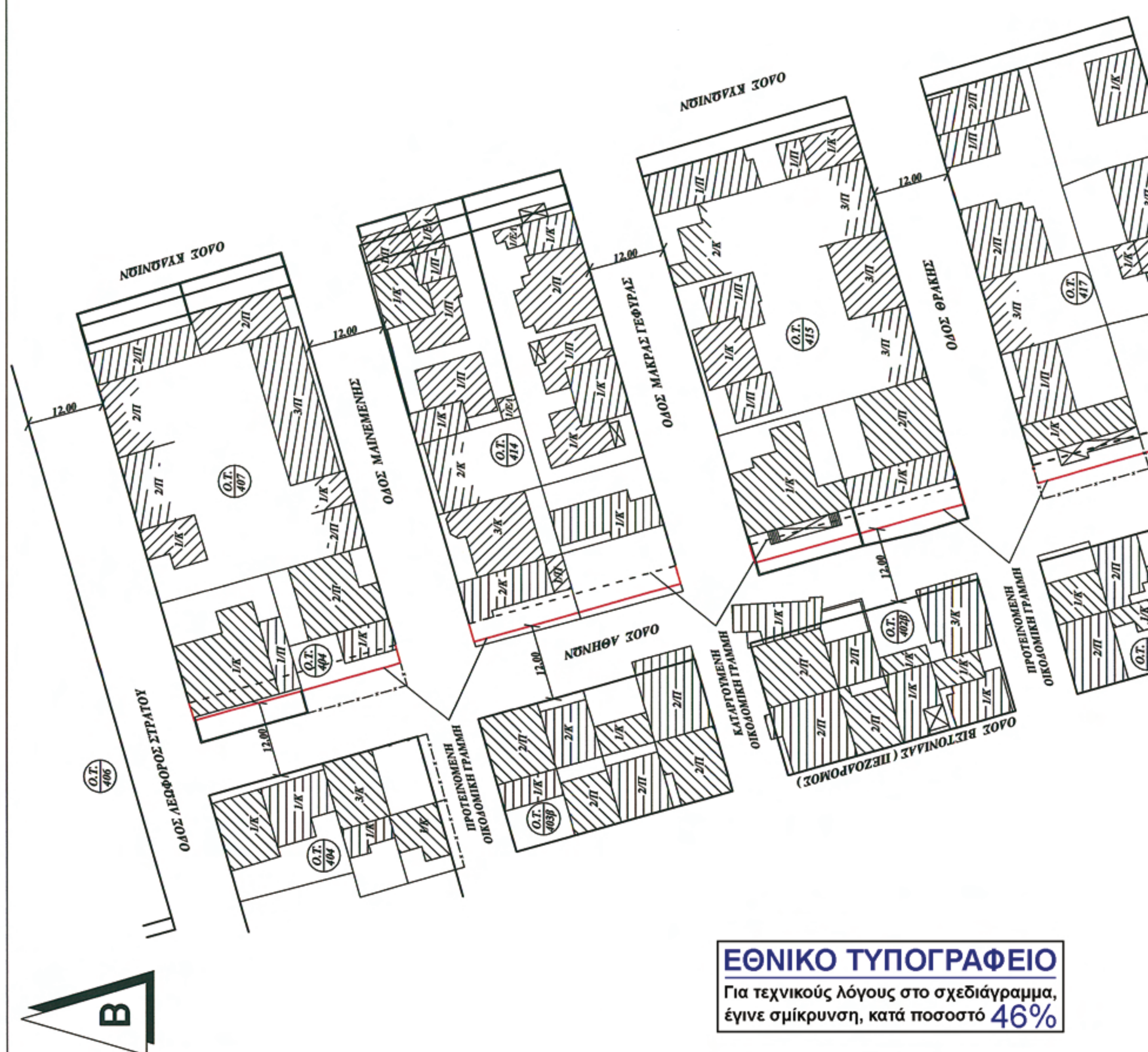
Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ισχύει δε από την ημέρα δημοσίευσης.

Δράμα, 15 Ιουνίου 2009

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ


ΟΔΟΣ ΚΥΔΩΝΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΜΑΙΝΕΜΕΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΡΑΣ ΓΕΦΥΡΑΣ
ΟΔΟΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΕΤΟΝΙΑΣ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
Ο.Τ. 407
Ο.Τ. 414
Ο.Τ. 415
Ο.Τ. 417
Ο.Τ. 404
Ο.Τ. 406
12.00
Β
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 46%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ (1 / 1000)



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ : ΙΙΙ α

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΜΕ ΤΟ ΑΠΟ 15 /4/1930 Π.Δ. ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ 2032/31-05-1995 ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟ 19-09-1964 ΚΑΙ 14-01-1966 ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ - ΓΟΚ/1973 ΚΑΙ 1985.

ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΠΡΟ ΤΗΣ 5/06/1964

Ελάχιστο πρόσωπο: 7 μ.

Ελάχιστο Εμβαδό : 100 τ.μ.

Σ.Δ. = 1.2

Κάλυψη:70 %

Μέγιστο ύψος : 18 μ.

ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕΤΑ ΤΟ 5/06/1964

Ελάχιστο πρόσωπο: 10 μ.

Ελάχιστο Εμβαδό : 200 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

– – – – –	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
———	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
1/K	ΜΟΝΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΣΤΕΓΗ ΑΠΟ ΚΕΡΑΜΥΔΙΑ

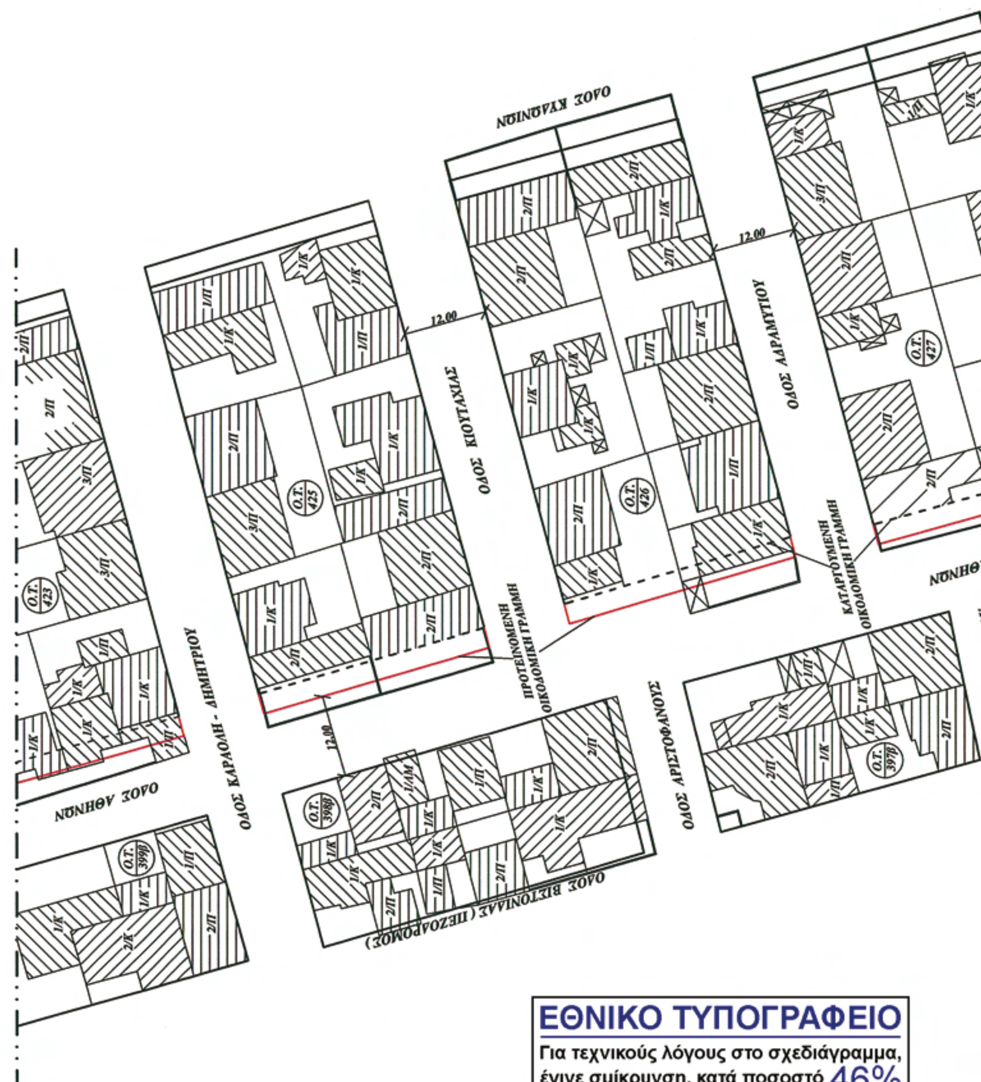

ΟΔΟΣ ΚΥΔΩΝΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΟΧΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΜΙΣΣΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΟΛΗ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΔΟΡΥΛΑΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΟΡΤΑΚΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑΣ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
Ο.Τ. 419
Ο.Τ. 421
Ο.Τ. 423
Ο.Τ. 425
Ο.Τ. 3998
Ο.Τ. 3999
Ο.Τ. 4000
Ο.Τ. 4011
12.00
ΚΛΙΜΑΚΑ (1 / 500)

Ι/Π ΜΟΝΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΠΛΑΚΑ

ΘΕΜΑ :	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ.
ΘΕΣΗ :	ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ :	ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Π. ΧΡΗΣΤΟΣ (ΠΤΥΧ.ΔΟΜΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.)
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Σ 1
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Π. ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΤ/ΧΟΣ ΔΟΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΚΑΤΑΚΟΥΖΗΝΟΥ 11 ΔΡΑΜΑ Τ.Κ. 66100 ΑΡ. ΜΗΤΡ. 38745 ΤΗΛ. 25210-45033 ΑΦΜ:110474799 ΔΟΥ ΔΡΑΜΑΣ

15003371507090012







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 46%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ (1 / 1000)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ : ΙΙΙ α

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΜΕ ΤΟ ΑΠΟ 15 / 4 / 1930 Π.Δ. ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ 2032 / 31 - 05 - 1995 ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟ 19 - 09 - 1964 ΚΑΙ 14 - 01 - 1966 ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ - ΓΟΚ / 1973 ΚΑΙ 1985.

ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΠΡΟ ΤΗΣ 5 / 06 / 1964

Ελάχιστο πρόσωπο: 7μ.

Ελάχιστο Εμβαδό : 100 τ.μ.

Σ.Δ. = 1.2

Κάλυψη: 70 %

Μέγιστο ύψος : 18 μ.

ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕΤΑ ΤΟ 5 / 06 / 1964

Ελάχιστο πρόσωπο: 10μ.

Ελάχιστο Εμβαδό : 200 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

1/Κ ΜΟΝΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΣΤΕΓΗ ΑΠΟ ΚΕΡΑΜΥΔΙΑ


ΚΛΙΜΑΚΑ (1 / 500)
ΟΔΟΣ ΚΥΔΩΝΙΩΝ
ΙΣΡΑΗΛΙΤΙΚΑ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ
ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
Ο.Τ. 430
Ο.Τ. 429
Ο.Τ. 428
Ο.Τ. 3960
Ο.Τ. 3959
ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΙΚΟΝΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΑΛΛΕΓΚΡΟΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΔΑΙΔΑΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑΣ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
12.00
10.00

1/Π ΜΟΝΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΠΛΑΚΑ

ΘΕΜΑ :	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ.
ΘΕΣΗ :	ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ :	ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Π. ΧΡΗΣΤΟΣ (ΠΤΥΧ.ΔΟΜΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.)
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Σ 2
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Π. ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΤΥΧΟΣ ΔΟΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΚΑΤΑΚΟΥΖΗΝΟΥ 11 ΔΡΑΜΑ Τ.Κ. 66100 ΑΡ. ΜΗΤΡ. 38145 ΤΗΛ: 25210-45033 ΑΦΜ: 110474719 ΔΟΥ ΔΡΑΜΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr